

Discurso del alcalde: 2018 El estado de la ciudad

Estamos haciendo algo que históricamente no se ha hecho en la ciudad—y eso es que, el alcalde, el consejo municipal y la secretaria municipal están nuevamente compartiendo el mismo espacio. En los últimos cuatro años quizás se hayan acostumbrado a esto, pero antes era que el alcalde estaba aquí en el escenario y los miembros del consejo municipal estaban entre la audiencia. Pero si ven a lo que hemos llegado trabajando juntos, es una colaboración y era la única manera en que podíamos ser exitosos. Y ahora es tiempo para que reconozca a mis compañeros que han hecho todo lo posible para que todo esto se haya hecho realidad.

Voy a empezar con la presidenta del consejo municipal, Brenda Jones.

Una gran voz para viviendas accesibles, la vicepresidente, Mary Sheffield.

Tenemos un miembro del consejo municipal con el trabajo más difícil de todos. Ella vino y tomó cargo del presupuesto, con solo cuatro semanas para terminarlo todo, está haciendo un trabajo genial, la concejal Janeé Ayers.

Él es un hombre, el señor James Tate, que se sabe cada rincón y escondite del primer distrito, cada club de cuadra, él asiste las juntas.

Uno de los más respetados policías en el Departamento de Policía de Detroit, y nuestro nuevo concejal, Roy McCallister.

Nuestra voz más fuerte con todo relacionado al desarrollo económico de la ciudad, el concejal Scott Benson.

La persona que creó la nueva ordenanza sobre las condiciones de alquiler y las cámaras en las estaciones de gasolina, un gran innovador del lado este de la ciudad, el concejal André Spivey.

La más dedicada luchadora que he conocido en toda mi vida, ella lucha por todo en que cree en, la concejal Raquel Castañeda-López.

Uno de los mejores funcionarios que este estado ha tenido fue el ex representante del estado, senador del estado y comisionado del condado Burton Leland. Desafortunadamente falleció Burton la semana pasada. Pero sé que él está enormemente orgulloso del maravilloso funcionario público que se ha vuelto su hijo, el concejal Gabe Leland.

Y nuestra excelente secretaria del condado, Janice Winfrey.

Entonces otras cosas que hemos hecho... nuestra excelente secretaria municipal, bueno, Alexis quiere que lea este discurso del apuntador y quizás tenga razón. Este tal vez no será el último error que cometeré esta noche. Perdón, señora secretaria.

Bueno, el otro cambio en tradición que hemos hecho además del alcalde no siguiendo un guión cuando introduciendo los oficiales elegidos de la ciudad es que hemos empezado a mudar el sitio del Estado de la ciudad a diferentes áreas en la ciudad. Primero, lo tuvimos en el viejo cine Redford y fue recibido muy bien. Luego, fuimos al lado este de la ciudad a la iglesia Second Ebenezer y yo realmente quería venir al suroeste de Detroit y en particular supongo que hay gente aquí, sé que gente del suroeste de Detroit sienten como no siempre son recordados, pero nunca me pudiera olvidar de esta área. Aquí en la preparatoria Western se graduó mi abuela Mable Kelly con la clase de 1909. Este era su vecindario y aquí en Western es donde creció su amor de aprender. Asistió la universidad, ahora conocida como la universidad de Eastern Michigan y se convirtió en una maestra en las escuelas públicas de Detroit por muchos años. Se casó al lado de aquí en la iglesia Holy Redeemer. Este era un vecindario que tuvo y todavía tiene fuertes raíces en mi familia. Más recientemente, mi madre en los 1990s estaba encargada de una organización sin fines de lucro, llamado Direcciones en la vida o *Life Directions* en inglés. La organización trabajaba con jóvenes problemáticos y se ubicó aquí en este edificio de la preparatoria Western Internacional, donde ella estaba aquí cada día ayudando muchachas con sus problemas. Ella sentía que debía estar donde más la necesitaban y cada noche yo escuchaba historia tras historia de mi mamá sobre lo que estaban pasando por nuestros jóvenes. Y pienso de mi abuela quien vio Detroit pasar por tiempos muy buenos y de mi madre estando en este vecindario por tiempos más difíciles. Pero es interesante ver lo que una persona puede hacer. Mi mamá pensó en los jóvenes quienes tenían nada que hacer cuando salían de la escuela. Sabía que mucha de la gente que vivía en esta área eran inmigrantes de países donde valoraban el fútbol. Así que ella decidió que iba empezar una liga de fútbol y solicitó la ayuda de un futbolista joven llamado Tim Richie. Le dijo quiero que empieces una liga de fútbol en Detroit para mi organización *Life Directions*. Bueno, 20 años después Tim Richie es el director de PAL. Él ha construido un centro hermoso ubicado en Michigan y Trumbull y ahora tenemos a 2.000 jóvenes jugando fútbol. Cada vez que regreso a este vecindario, pienso en todo lo que se ha significado a través de los años. Cada cuando entró la iglesia Holy Redeemer, siempre voy al altar porque mi abuela ahorro su dinero que gano como maestra y su iglesia era tan importante a ella que ella pagó por las estaciones de la Cruz que todavía están allí.

Se puede ir a la estación del altar y la placa está allí: estación del altar donado por Mrs. Patrick Duggan en los 1920s. Esta comunidad ha sido muy importante para los sueños de la gente por mucho tiempo y entonces me gustaría decirle al principal aquí, Ángel García, y a la comunidad de la preparatoria Western, muchas gracias por tenerme.

Dr. Vitti, gracias por haberme introducido y tal vez este discurso será uno de que no esté acostumbrado a escuchar. No contendrá mucha retórica y cosas así. En vez, será mucha sustancia, y quiero hablarle directamente a la gente de Detroit y decirles, tenemos una dirección clara en donde estará la ciudad en los próximos cuatro años. Y les voy a hablar hoy en gran detalle sobre lo que veo para el futuro. Pero tenemos que ver primero de donde vinimos y la gente que han hecho el futuro de nuestra ciudad una realidad. Ahora les pido a los hombres y las mujeres del Gabinete de la ciudad que se levanten para ser introducidos. Ellos están trabajando 80 horas cada semana y están haciendo un gran trabajo. Gracias por su servicio.

Bueno, ¿de dónde venimos? Los números, todavía no los puedo procesar. Los 10 años antes de que fui elegido, la ciudad perdió 244.000 personas, en diez años. ¿Y que se significa eso? Perdimos 26% de la población. En la misma década les paso Katrina a la ciudad de Nuevo Orleans y la mayoría de la ciudad se inundó. En la misma década que Nuevo Orleans tuvo el huracán Katrina, Nuevo Orleans solo perdió 17 por ciento de su población. Eso es que devastador estaba la crisis financiera y los servicios públicos en esta ciudad. Si ves hoy a las 10 ciudades más pobladas en Michigan, la más poblada es Detroit en primer lugar. En el décimo lugar está Livonia. ¿Sabe cuál ciudad está en segundo lugar? La gente quienes se mudaron de Detroit durante esos diez años. Esos solos constituyen la segunda más poblada ciudad en Michigan. Eso es de lo que nos estamos recuperando. Hubo mucha gente que se fue de la ciudad. Dejaron una ciudad con la tasa de desempleo más alta en los Estados Unidos. Dejaron la tasa de desempleo más alta, la tasa de asesinatos más alta y nos dejaron en una situación donde los que se quedaron no podían pagar sus facturas. Cuando tomé el juramento hace cuatro años, todavía estábamos perdiendo mil personas cada mes y cuando yo hice este discurso hace cuatro años, pedí esto: Danos seis meses. Y había gente que me pensó loco. ¿Qué podrás hacer en seis meses? Pero teníamos que parar de perder nuestra población porque no se puede gobernar una ciudad cuando se están mudando de la ciudad mil personas cada mes. Solo les dije creo que podemos prender las luces en las calles. Creo que podemos

asegurar que vendrá la policía. Creo que podemos mantener el zacate cordato en los parques. Solo tomen una pausa.

Y les quiero hablar hoy a los que se quedaron, y eso es la mayoría porque los que se están yendo de la ciudad se ha reducido a un chorrillo. Les quiero hablar de lo que verán en la ciudad porque permanecieron. Voy a empezar con el futuro, con los que nos hemos olvidado de más en la última década, y eso es nuestros niños. Parecía que cada vez que hubo recortes presupuestarios, ¿de dónde venían los recortes? Las escuelas estaban en ruinas, estaban cerrados los parques, los centros de recreación estaban cerrados, había recortado programas juveniles. Una gran porción de las 244.000 personas que se fueron eran padres con niños en edad escolar.

Así que vamos a comenzar hoy diciéndoles a los niños, queremos que se queden, y a los que permanecerán vamos hacerles un compromiso genuino. La primera promesa es que nos vamos asegurar que cada niño de Detroit que se gradué de la preparatoria tendrá su universidad pagada. Eso es La promesa de Detroit y lo hemos implementado. Somos la primera gran ciudad en los Estados Unidos con una garantía a no tener que pagar la matrícula universitaria. Hoy tenemos muchas universidades que se han comprometido a esta promesa... 723 colegios comunitarios y 459 universidades. Quiero agradecerle a Sandy Baruah de la cámara regional de Detroit, el gobernador Rick Snyder, Rich Baird y todo el equipo que recaudó los fondos para hacer esta promesa realidad... Los niños quienes tienen 8, 10, 12 años saben que si ellos estudian, La promesa de Detroit estará allí para ellos.

Lo que eso se significa es que nos aseguraremos que nuestros niños no solamente vayan a la universidad, pero que también sean exitosos en la escuela. En todo el país, particularmente en los colegios comunitarios, la cantidad de estudiantes abandonando sus estudios es asombroso. Cuando nos enteramos de esto, contratamos a mentores quienes siguieran nuestros jóvenes al colegio y esto es lo que esos descubrieron: El último año, 63 por ciento de los jóvenes quienes empezaron su primer año del colegio comunitario lograron alcanzar el segundo año gracias a sus mentores quienes doblan el promedio nacional. Nuestros jóvenes están triunfando. Y en las universidades—sé que veo el presidente Roy Wilson aquí—estamos teniendo éxito en la universidad de Wayne State con 89% de los estudiantes regresando para su segundo año. Tenemos jóvenes inteligentes quienes solo necesitan oportunidades. Así que a los estudiantes en su último año de la preparatoria, cuyo graduaron este mayo, inscríbanse ya. Ve a la página www.detroitpromise.org. Si se aceptan a un colegio comunitario tendrá su matrícula

universitaria pagada. Si tiene un 3,0 promedio de calificaciones y un 21 en su examen ACT—tendrá su matrícula universitaria para la universidad pagada. Como le gusta decir uno de los que apoyan el programa, alguien quien esté pensando en vender su casa en Detroit, después de poner el señal de venta debería poner otro señal que dice «esta casa viene con un educación universitaria gratuita» porque eso es lo que se significa estar en la ciudad de Detroit.

Hable con el Dr. Vitti y le pregunté qué podía hacer yo para ser útil. Él dijo la cosa que necesitamos más que nada ahora es el programa de educación técnica profesional. El programa ha sido devastado a través de los años. Entonces creamos una colaboración con Gerry Anderson de DTE y la fundación Ralph Wilson y recibimos \$ 10 millones en donaciones para reconstruir el centro Randolph, con todo el equipamiento nuevo. Ahora nuestros jóvenes en la ciudad están aprendiendo lo eléctrico, fontanería y carpintería. En el próximo año vamos agregar la robótica y la soldadura. Y lo estamos haciendo aquí en la ciudad de Detroit—300 jóvenes se inscribieron en el otoño, tendremos 400 más en el próximo año y en el otoño del 2018 recaudamos otros \$ 9 millones para el centro Breithaupt para todos estos programas para los que no quieran ir a la universidad o tal vez querían ir otro tiempo puedan tener otra opción. Y gracias a Quicken Loans por darnos la donación de \$ 1 millón que nos ayudó empezar.

Pero la cosa más importante que les quiero hablar de es el papel del alcalde y el apoyo para la educación pública porque en esta ciudad tenemos 198 escuelas, 112 escuelas públicas de Detroit (DPSCD, sigla en inglés) y 86 escuelas chárter y yo he dicho muchas veces que yo creo en teniendo opciones y pudiendo escoger. Creo que debemos tener escuelas públicas de calidad y escuelas chárter de calidad y voy a apoyar los dos. La última semana Tanya Allen y unos 150 voluntarios vinieron con algunas recomendaciones y preguntaron si podían involucrar el alcalde – yo no me estoy imponiendo a nadie – invite a todos los operadores de las escuelas chárter, Dr. Iris Taylor, la presidenta del consejo escolar y Dr. Vitti y tuvimos una junta y les dije hablemos para ver si me quieren involucrar y solo haré algo si ustedes lo piden. La cosa es que padres necesitan tener información para poder escoger las escuelas, si solía ser algo con el programa Escuelas excelentes de Detroit (*Excellent Schools Detroit*) aunque nada ha pasado con el programa, se supone que el estado iba hacer algo lo cual no ha sido hecho. Entonces yo dije, ¿qué tal si hacemos esto qué tal si conseguimos representación de DPS y las escuelas chárter, de los padres y los académicos y mandamos reportes escolares que padres pueden confiar en cada

año? Lo hicimos juntos para que los padres tuvieran una base para comparación. ¿Ustedes apoyan eso? Y ellos nos dijeron “si el estado lo apoya, nos gustaría tenerlo en ese role.”

Eso fue muy interesante. Fue una junta fascinante...casi histórica. Se están llevando bien y les diré la razón porque la junta fue exitosa: porque hoy en día 32.000 niños de Detroit asisten escuela afuera de la ciudad, 51.000 van a DPSCD, 35.000 asisten escuelas chárter y 32.500 niños se levantaron esta mañana y asistieron una escuela en los suburbios. Eso nos dice que lo que estamos haciendo no está funcionando. Y si es cuestión de que los padres no creen que tenemos escuelas de calidad en la ciudad o problemas con transporte, no estoy seguro. Y quiero indicar que si hay buen transporte. Vamos a mirar este sistema de transporte, es un sistema genial ¿no? Cubre toda la ciudad de Detroit. Ese sistema de transporte es el sistema de las escuelas públicas de la ciudad de River Rouge. Lo voy a decir de nuevo. Esa pequeña marca verde en la esquina son las tres millas cuadradas de River Rouge y las rutas de sus autobuses pasan por 200 millas de la ciudad de Detroit cada día.

Ahora no le pongamos atención a la póliza educacional del estado que ánimo eso. Mi pregunta es ¿por qué está funcionando eso? Lo que yo les he dicho a las escuelas chárter y DPS es que está funcionando porque nosotros no estamos trabajando juntos. Tenemos muchas escuelas que están cercanas a otras quienes pudieran compartir recursos. Entonces yo dije por qué no tomamos un área en la parte noroeste de Detroit, digamos Southfield a Livernois y Fenkell a la milla 8. Tenemos como una docena de escuelas chárter y DPS allí. Vamos a combinar las rutas de los autobuses que sirve ambos. Y tal vez se verá así – esta no es la ruta finalizada, pero les da un idea de cómo podrá funcionar la ruta de los autobuses. Hacen esto en la ciudad de Denver. Lo financiamos por tres partes. Una parte vendrá de filantropía, otra parte de la ciudad, la última parte de las escuelas y esto es como funcionara. Si usted vive en esta parte del noroeste de Detroit, usted puede asistir alguna de estas ocho o diez escuelas. Camina o tiene transporte a una escuela cercana, se sube al autobús y lo puede llevar de la academia Detroit Achievement en el lado oeste de la ciudad a Bagley si ellos tienen un programa de matemáticas que le interesa allí. Puede escoger cualquier escuela en esta área. Los autobuses irán en dos diferentes direcciones para que el paso no tome mucho tiempo y nos vamos a comprometer a tener esto por cinco años. Vamos a hacer esto una opción para que estudiantes no tengan que tomar un autobús a una escuela en River Rouge que les queda una hora de distancia de su hogar.

Nos dijeron nos gusta esa idea, pero no es suficiente. Una de los problemas que tenemos es que padres llegan a casa del trabajo a las 5 de la tarde y sus hijos salen de la escuela a las 3. Necesitamos un lugar donde puedan ir estos estudiantes. ¿Qué tal si todos en esa área se unieran?, esa ruta incluye el centro de actividades Northwest. ¿Qué tal si había un guardería licenciada para cuando salgan los niños de la escuela? Un niño se pudiera subir al autobús, llegar al centro de actividades Northwest y quedarse allí hasta las 5 o 5:30 en un medio ambiente seguro. Después el niño pudiera tomar el mismo autobús de regreso. Y ahora cada escuela en esa área tiene ese programa. Y alguien más dijo, espera un momento, eso no es suficiente. No podemos tener otro programa de robótica, pero si nos unimos y tenemos programas después de la escuela como robótica o programación de software, arte o música y otra persona dijo ¿qué tal si también ayudamos a los estudiantes con su tarea? Entonces esto es el concepto que estamos trabajando hacía. Esperamos terminarlo este otoño. No sé si será 6 o 12 escuelas que participaran, pero sí les puedo decir que el entusiasmo que podremos tener de DPS y las escuelas chárter trabajando juntos y colaborando, podríamos proporcionar buenas opciones aquí en la ciudad de Detroit. Mi role en esto será apoyarlos, no escoger uno de los dos. Si esto funciona, vamos a duplicar estas rutas poco a poco en cada área de la ciudad para que un niño que vive en esta ciudad nunca tendrá que tomar un autobús por una hora para ir a la escuela en otra ciudad.

Uno de los otros programas que tenemos para los jóvenes es, por supuesto, Creciendo el talento de los jóvenes de Detroit (o en inglés, *Grow Detroit's Young Talent*). Este programa es durante el verano. Me gustaría agradecer a los negocios y otras organizaciones que participaron en el programa y contrataron nuestros jóvenes. El verano pasado tuvimos 8.000 jóvenes inscritos. Si su compañía le gustaría emplear algunos jóvenes ve a www.gdyt.org. Si usted es un joven que le gustaría trabajar este verano, tenemos un trabajo para usted, incluyendo unos que les podrán ayudar hacia su carrera. Así que podrá trabajar no solo durante el año escolar, pero también en el verano.

Por supuesto uno de los asuntos más problemáticos que tenemos en la ciudad es haciendo Detroit más seguro. Y les quiero hablar sobre nuestros planes a reducir la violencia con armas, y todo empezó con los policías que han fallecido en los últimos dos años que nunca olvidaremos.

Capitán Ken Steil

Cpl. Myron Jarrett

Sargento de Wayne State Colin Rose

Y en el último mes, el Oficial Glenn Doss Jr. Y el Oficial Darren Weathers.

Y no nos olvidaremos de Oficial Wallace Jasmine, quien permanece en una coma y todavía sigue luchando por su vida.

Ellos han sacrificado por algo que aman, a hacer esta ciudad más segura para todos y la razón que lo hicieron es porque sabían que estamos progresando. Sabían que ellos estaban haciendo una diferencia. Yo soy alguien que va por los datos y estos son los datos: en 2012 los homicidios estaban a 386 al año; la tasa de homicidio más alta en el país. Se bajó a 332 y el otro año tuvimos 267. Hemos bajado 30% en los últimos cinco años. Ya no tenemos la tasa de homicidios más alta en el país, pero no es nada de estar orgulloso sobre; porque no estamos hablando de quien tiene la tasa más alta, estamos hablando sobre los estándares nacionales. Washington D.C. tuvo 116 homicidios el año pasado. Boston tuvo 49. Las poblaciones de Washington D.C. y Boston son casi lo mismo al de nosotros.

Cada ciudad en los Estados Unidos no vive con esta violencia. Fuimos a Boston que ha tenido éxito con un programa llamado *Ceasefire* (en español, La cese al fuego). Hemos traído el programa y les quiero hablar un poco sobre el programa. Quizás han escuchado un poco del programa, pero nosotros hemos estado operando y hablando directamente con los criminales. No hemos hablado mucho del programa al público, pero déjame decirles lo que hemos hecho. Tomamos dos recintos de la policía en el lado este de la ciudad: el quinto y noveno recinto de la policía. Empezamos poniendo diez a doce policías, de la dedicada unidad de armas, quienes colectan información sobre las gangas y tenemos un concepto de responsabilidad entre el grupo. Casi siempre sabemos cuáles grupos están peleando con otro y si uno de los grupos se involucra en un tiroteo, ponemos esos 10 a 12 policías y todos involucrados en el grupo de *Ceasefire*. Coordinamos la aplicación de la ley en todos los frentes. Estoy encantado a ver que está Matthew Schneider aquí hoy, él es el Fiscal de EE.UU.

El Fiscal de EE.UU. en Detroit ha tenido el mejor récord en los últimos cinco años en los Estados Unidos en estar aprehendiendo gangas de armas y drogas locales y aprecio su continuada dedicación. Nos hemos unido con Kym Worthy y la Oficina del Procurador, el Departamento de Correcciones del estado, todos trabajamos juntos y cada par de meses, traemos 30 personas que creemos son probables delincuentes violentos, los llevamos a una iglesia y el Fiscal de EE.UU., el Procurador y yo nos

sentamos y hablamos con ellos. Estos son los llamados *Ceasefires*. Les decimos a estos individuos, tenemos muchos oficiales que los perseguirán si cometen un crimen con un arma. Pero también tenemos recursos para ustedes. Tenemos entrenamiento para empleos, les podemos ayudar con la escuela y su licencia de conducir y es una noche muy poderosa e impactante. Por una hora, les hablamos sobre sus opciones, la opción de ir a la cárcel y la opción de lo que pueden hacer con sus vidas. Comúnmente termina la noche con una madre quien ha perdido un hijo a la violencia y el dolor que le ha causado. Si quiere ver lo que ocurre, al final de la noche estos individuos jóvenes se sientan a comer con los policías y otros agentes de la ley y esta combinación de fuerzas policiales empezó primero en estos recintos de la policía.

Luego agregamos el sexto y duodécimo recinto, y entonces ¿cómo está funcionando? Aquí están los recintos que no tenían este programa para los homicidios el último año. Los homicidios subieron por 4 por ciento. Aquí están los recintos que si tenían el *Ceasefire*, bajaron 26 por ciento. En los tiroteos no mortales, los recintos que no tenían el programa estuvieron bien, bajaron 8 por ciento. Los recintos que tenían *Ceasefire* bajaron 15 por ciento. Este programa si funciona. Así que en enero extendemos el programa al cuarto y séptimo recinto y al final de este año, vamos a tener este programa en cada recinto. Sabemos nuestra estrategia, pero depende en la decisión de cada persona. El apoyo de la clerecía y el programa de entrenamiento laboral son absolutamente cruciales. Cada cinco a seis meses estos jóvenes van a un colegio comunitario para encontrar empleo. Al momento, uno de ellos es un cocinero en un restaurante en el centro de la ciudad. Otro es un supervisor en la cadena de montaje. Hay mucho talento entre ellos y estamos haciendo todo lo que podemos para mandarlos en la dirección correcta.

Y claro, está el proyecto *Green Light* (luz verde), con 300 más negocios participando en los últimos dos años. Ahora hemos empezado a desarrollar corredores. En vez de esas luces verdes y brillantes, habrá corredores enteros con iluminación tenue. Estos casos están siendo monitoreados en tiempo real en el cuartel general policial. Casi cada semana obtenemos un caso en donde alguien reconoció unas placas, un tirador, una ID de uno de estos. Hemos tenido menos secuestros de autos, robos a mano armada porque esto está funcionando. Y desde que esto empezó hace dos años, el secuestro de autos, cuyo fue nuestro objetivo, tuvimos 516. Este año tuvimos 303. Esto no es solo locaciones con la luz verde, esto es en toda la ciudad. Hemos visto una reducción de 40 por ciento en los secuestros de autos.

A los individuos que han estado allí, los vecinos son geniales. No le tienes que explicar al público el valor de este proyecto. El Proyecto luz verde le cuesta a un negocio ocho o diez dólares cada día, ya tienen cable y eso les cuesta cinco o seis dólares cada día. Entonces hay vecinos que están yendo a lugares problemáticas y han ayudado convencer estas comunidades y negocios allí a participar en el proyecto. Probablemente tendremos 500 negocios al final de este año en el proyecto y creemos que vamos hacer una diferencia.

Tenemos fondos en el presupuesto para contratar 141 posiciones en el DPD que espero será adoptado por el consejo municipal en estas siguientes semanas. Tenemos 150 policías entrenando en la Academia de policía. Pronto estarán en las calles protegiéndonos. Los localizamos en el Proyecto luz verde y el programa *Ceasefire* y lo podemos hacer si terminan este programa.

Así que al jefe de policía Craig y a todos los hombres y las mujeres en el Departamento de Policía de Detroit les agradezco por todo lo que están haciendo y por lo que han hecho.

Algo que yo sé todos quienes están en esta plataforma conmigo están de acuerdo de es que queremos asegurar que los que viven en Detroit podrán quedarse aquí. Estoy hablando de los que se quedaron, queremos que se queden en sus hogares. Nos recordamos de este incidente que pasó en Griswold en 2013 cuando no solo la administración lo apoyo, pero también el consejo municipal votó para una reducción de impuestos para retirar lo que había sido viviendas subsidiadas.

Stella Buchanan, una mujer que conocí, vivía en esa propiedad y fue forzada a mudarse. La señora Buchanan había vivido la mayoría de su vida en Detroit, se graduó de Southeastern, trabajó por DPS y Chrysler, se jubiló, obtuvo un apartamento pequeño en Detroit en donde vivió por 48 años y fue desalojada de Griswold. Luego se mudó a un edificio industrial para ancianos. Ahora, cuando los créditos de HUD se expiran –normalmente los créditos duran por 15 a 30 años—el propietario puede sacar los inquilinos y meter a gente nueva. Esto le pasó a ella con el edificio Griswold. Se fue al edificio industrial en la calle Washington, le dijeron que se le habían acabado sus créditos e iba a tener que mudarse de nuevo. Y me dijo, cuando yo primero me mudé al centro, no había nada más que mí y las palmas, ¿ok? Me dijo estaba vacío. Ahora hay parques en el Campus Martius y el Beacon Place donde yo puedo ir a escuchar música. Puedo ir a la panadería Avalon y comprar una ensalada, puedo ir a Tim Horton's para un café. Gente llenan las calles y siento que la ciudad que amo me está corriendo.

Le dijimos eso no puede pasar y entonces Arthur Jemison y nuestro equipo fuimos y hablamos con la gente del edificio industrial para ancianos, unos socios estupendos del grupo Roxbury y les dijimos tenemos una póliza nueva. No vamos a sacar a gente para que otros puedan mudarse al edificio y ellos estaban de acuerdo. Conseguimos de ellos un compromiso que la señora Buchanan y todos los 127 ciudadanos iban poder permanecer en sus apartamentos con renta baja hasta el año 2047.

¿Está la señora Stella Buchanan aquí? Señora Buchanan. Gracias. Usted me dijo que ha planea quedarse los 30 años enteros. Entonces logramos eso con ese edificio, pero después nos pusimos a pensar, ¿qué está pasando por toda la ciudad? Tenemos un par de miles de estos tipos de edificios. Fuimos al Village Center (otro edificio para ancianos) y extendemos el tiempo para ellos, después fuimos al Ryan Court y también extendemos el tiempo para ellos hasta el 2046. Luego al Restoration Towers en el noroeste de Detroit y lo extendemos hasta el 2031; los apartamentos Rivercrest, en el lado este de la ciudad, hasta el año 2046. Propietario a propietario, fuimos a hablarles y la mayoría de ellos eran excelente y querían participar. Pero les estamos diciendo a la gente que por los próximos 30 años pueden estar seguros que podrán permanecer allí. Uno de los casos más interesantes, este, el Milner, nunca fue una propiedad subsidiada. La propiedad fue comprada por Broder y Sachse. A estos hombres les di un poco de dificultad sobre el apartamento en Griswold, y ellos vinieron y me dijeron que acababan de comprar ese apartamento. Les dije esa no es subsidiada HUD, allí no hay reglas. Ellos me dijeron queremos tener un estándar diferente y aunque estamos usando nuestro propio dinero para renovar la propiedad y no es subsidiada HUD queremos que sepa que cuando terminemos las renovaciones, cada persona en estos apartamentos que gane menos de \$40,000 al año podrá pagar una tasa subsidiada por el resto de su vida.

Así que estamos creando una cultura diferente. Ahora hay 1.772 personas como Stella Buchanan que saben que sus hogares están protegidos entre quince a treinta años. Porque ustedes decidieron quedarse, queremos que sepan que los valoramos.

Pero manteniendo lo que tenemos no es suficiente y por eso estamos construyendo más unidades. Entonces nos comprometimos y ahora, con el apoyo en particular de la concejal Sheffield, quien desea construir una unidad nueva; con nuestro apoyo, 20 por ciento de las unidades deben ser accesibles. Este edificio hermoso se encuentra ubicado en Midtown, 40 por ciento de las unidades son accesibles y esté al frente al río, 20 por ciento lo son. Este estará en New Center y será 20 por ciento accesible.

Los apartamentos Treymore, hay 28 unidades y 100 por ciento de las unidades son accesibles.

Yo fui a la apertura de Treymore y tuve la oportunidad de charlar con un hombre quien vino y me habló. Su nombre es Antonio McClure. Él me vino y me dice, quiero que conozcas mis hijas. Él tiene a su hija de 7 años, Amira y a su hija Alyssa, que tiene 6 años. Me dice yo pase mi infancia en Detroit pero me preocupo de mis hijas. Comparto custodia con su madre. Las recojo cada día de la escuela y se quedan conmigo dos días de la semana. Necesito un lugar en que ellas pueden estar orgullosas. Él trabaja como un valet por el casino Motor City y me dice que vivía en el suburbio pero extrañaba la ciudad, quería estar en la ciudad en donde trabajaba. Me dice cuando encontré estos apartamentos accesibles, estos apartamentos accesibles en Treymore donde puedo tener este lugar bello aquí en Midtown y puedo traer mis hijas y estar cerca al trabajo y estar orgulloso. Me dice, me regrese a mi ciudad. Entonces tal vez perdimos 244.000 residentes, pero han regresado tres. Antonio, ¿están aquí usted, Amira y Alyssa? Bienvenida de vuelta. Esta es la ciudad que estamos trabajando a crear.

Hay seiscientas unidades accesibles nuevas listas y ahora vamos a recaudar \$ 250 millones para salvar diez mil unidades más que serán construidas en los próximos años como en los que vivía Stella Buchanan. Han construido 2.000 más y ya hemos identificado \$ 50 millones en fondos de la ciudad. Estamos recaudando en fondos filantrópicos y vamos a obtener préstamos a bajo interés para que las personas como las grandes fundaciones puedan tener los medios financieros para un préstamo de bajo interés. Un constructor puede pedir prestado un préstamo a bajo interés y poner las unidades a tasas subsidiadas. Nosotros creemos que lo podemos lograr. Esto es lo que necesita hacer una ciudad si va a crear una ciudad para todos.

La otra cosa es que necesitamos viviendas accesibles para que regresen los trabajos, ¿no? La tasa de desempleo en Detroit estaba a 28% en 2009 y CNN hizo un estudio que si usted vivía en Detroit y necesitaba empleo, la resolución era mudarse. Con veintinueve por ciento de desempleo, no había oportunidades para nadie. Yo estaba trabajando en el DMC durante ese tiempo. Éramos unos de los pocos contratando. Yo estaba en cargo de la orientación para los empleados nuevos que teníamos cada mes y las historias que escuchaba de ellos eran increíbles. Uno me contó de cómo había trabajado por una factoría de autos por 20 años, fue despedido, tomó mi compra, fue a escuela para ser un enfermero y se convirtió en un enfermero. Otra me dijo que trabajo como una cajera en un banco hasta que cayo y entonces se fue

y aprendió cómo usar una máquina de IRM. Lo que se tenía que hacer para encontrar empleo en 2009 era heroico y eso es lo que CNN tenía que decir. Pero tres años después de que salimos de la bancarrota, cosas han cambiado y los que se quedaron han visto cosas asombrosas pasar.

El banco Fifth Third mudó su sede a Detroit, trayendo con él 300 trabajos nuevos. El banco Ally trajo 1.400 trabajos. Microsoft abrió una tienda en la ciudad de Detroit.

Dos de los más grandes fabricantes de asientos en los Estados Unidos. Leer abrió un nuevo centro de diseño en Capital Park y Adiant mudó su sede de Milwaukee justo enfrente del Cobo Hall para ser parte de la ciudad. Así que empresas grandes han empezado venir al centro de la ciudad, pero ahora estamos empezando verlos extenderse un poco afuera del centro. Ustedes se acuerdan de la vieja preparatoria Redford que ahora es un Meijer empleando a 275 personas. Y la vieja preparatoria Southwestern, abandonada y vacía, ahora es un nuevo sector de autopartes para automóviles de Ford y GM, llamado Sakhti y empleando a 500 personas. Este sitio abandonado en la calle Rosa Parks ahora es un almacén de atención médica empleando a 140 personas. Estos son trabajos regresando a la ciudad. Este abandonado parque industrial ubicado en I-94, algo que Scott Benson ayudó lograr, ahora es un almacén de 500.000 pies cuadrados con 150 trabajos. Al lado a un almacén abandonado, una empresa siderúrgica, Arcelor Mittal, acaba de abrir una factoría nueva la semana pasada con otros 125 trabajadores en el suroeste de Detroit, no muy lejos de aquí. 200.000 pies cuadrados de logística en esta. Todo esto pasó en los últimos tres años. Ford mudo 220 empleados a Corktown.

¿Alguna vez pensaron ver el día en que estas compañías vendrían? Flex-N-Gate será la más grande factoría de autopartes en la ciudad en 20 años en el corredor I-94, el área con el desempleo más alto en toda la ciudad. En los últimos cuatro años hemos tenido más de 25 compañías con ciento a quinientos trabajos mudarse a la ciudad. No hemos visto este tipo de movimiento en la ciudad en décadas. Ha estado yendo en la mala dirección, ¿no? Entonces esto es la pregunta, una pregunta que todos aquí en la plataforma se preguntan cada día. Tenemos todas estas empresas viniendo a la ciudad. ¿A quién les ira los trabajos? Ustedes ya saben que es mi respuesta, ¿qué tal de la gente que permaneció en la ciudad, no?

¿Podemos nosotros como una ciudad darle prioridad a la gente que se quedó? Y esto es lo que hemos hecho, estamos centrando todo para ustedes quienes se quedaron en algo que llamamos Detroit Trabajando (en inglés, *Detroit at Work*). Todos los entrenamientos laborales estarán ubicados en un lugar. Hemos hablado con todos

los jefes ejecutivos de cada compañía que está contratando en Detroit. Todos están de acuerdo, diciéndonos, tenemos que llenar estas posiciones ahora y si ustedes los entrenan, los contrataremos. Y les dije, bueno, ¿qué tipos de trabajos tienen disponible?

Les puedo decir esto, presentemente han abierto 4.000 trabajos en que Detroit Trabajando les puede colocar. El programa también tiene entrenamiento para ayudar los residentes a llenar las posiciones disponibles. Aquí está uno, la atención médica. DMC, St. John's, Henry Ford, no podían entrenar sus ayudantes de enfermería. Y yo les dije, si ustedes pueden prometer a contratar 240 Detroiters, nosotros los entrenaremos. Fuimos a la escuela de enfermería de la universidad de Oakland. La escuela tiene programas en Focus: HOPE, ubicado en la calle Oakman, cerca de Davison y ahora tenemos 110 personas que se han graduado de la clase que dura cuatro a nueve semanas. 91% de las primeras dos clases ya tienen empleo y yo voy a las graduaciones y es algo muy poderoso ir y escuchar estos individuos decir estaba desempleada y he aprendido tanto de este entrenamiento. Cuando ya haya entrado como un ayudante de enfermería, hay mucho que podrá hacer en el sector de la atención médica. Se puede volver un investigador, una enfermera diplomada o trabajar con imágenes médicas. Hay muchas oportunidades y les digo cuando se gradúan, en el mundo de hoy se gana lo que se aprende. Se puede empezar un trabajo ganando \$13 o \$14 la hora con beneficios y eso es bueno, pero obtén unas habilidades de trabajo y se podrá conseguir un puesto superior. Eso es lo que estamos intentando hacer con este programa.

Entrenamiento en el transporte. Tenemos entrenamientos para conductores de autobuses. Hemos contratado 55 personas de este programa en DDOT como a Shawn Martin, quienes miraron al principio. Otros cien conductores de caminos de quitanieves y controladores de parcheo de carreteras también han sido contratados. 91 camioneros. No podemos llenar estas posiciones y están disponibles ahora. 275 personas han sido entrenadas y colocadas en Meijer y vendrá otro Meijer al parque Lafayette. Vamos a tener más de estas oportunidades.

En la tecnología, 29 personas han sido colocadas en Quicken Loans en posiciones para personas que tienen conocimientos informáticos, pero aún necesitan más personas. En la manufactura, han contratado 236 empleados, en el DMS ubicado en I-96 y Southfield, que nosotros entrenamos. Así que cualquier trabajo que desea, hay una buena posibilidad que tengamos un programa de entrenamiento para usted. Ahora estamos entrenado para 400 trabajos en Flex-N-Gate.

Otra cosa que estamos haciendo es que estamos haciendo todo lo legalmente posible para darle preferencia a Detroiters. Soy un abogado y nos quedaremos dentro de los términos de la ley. Pero dentro de los términos, yo haré todo lo que pudo para asegurar que un Detroiter agarre el trabajo. Así que si usted quiere trabajar por Flex-N-Gate, la ciudad de Detroit va pagar por su entrenamiento. Si usted viene de otra ciudad, podrá tener que alguien más se lo pague, pero nosotros vamos a pagar para los Detroiters, ¿bien?

Estos lo que hemos hecho. Estarán feliz a saber que en 2018, Ron Brundige y el DPW van a resurgir 88 millas de carreteras y hacer \$ 90 millones de reparaciones en las carreteras. ¿Alguien se ha encontrado algunos baches? Bueno, Ron está haciendo un buen trabajo pavimentando, pero hay otra pieza: Cada uno de esos contratos de \$ 90 millones va requerir que 51% del trabajo está hecho por Detroiters. Vamos usar el poder adquisitivo para asegurar trabajos para nuestros residentes. Gary Brown del Departamento de Agua va hacer \$ 400 millones de mejoramientos en los sistemas de agua y alcantarilla. Habrá menos quebraduras en las tuberías principales de agua en las partes de la ciudad donde han sido descuidadas. Tenemos mucho trabajo que hacer. Y cuando hagamos esos \$ 400 millones de mejoramientos, 51 por ciento del trabajo va ser hecho por Detroiters.

Vamos a hacer \$ 2 mil millones de trabajo en el puente Gordie Howe, lo cual está siendo administrado por los canadienses. No pude convencer los canadienses a contratar 51% Detroiters. Lo entente. Rich Baird estuvo presente. Pero si llegamos a un acuerdo. Nos escribieron un cheque valorado a \$ 10 millones para que nosotros pudiéramos entrenar a Detroiters y estuvieran listos para los trabajos del puente. Yo creo que es un buen arreglo. Dan Gilbert acaba de empezar la construcción de su sitio Hudson, un proyecto de construcción de un millardo de dólares y durará tres años a cumplir. Él ha comprometido tener 51% del trabajo hecho por Detroiters.

Bueno, nosotros sabemos que no tenemos suficientes trabajadores de construcción en esta ciudad para completar el 51%. No lo van a lograr. Entonces, ¿qué vamos hacer? Déjame enseñarles, tuvimos el mismo requisito para la arena de Little Caesars. Sabíamos que no lo iban poder hacer. Pero, ¿saben lo que hicieron? Detroiters trabajaron en el sitio por 700.000 horas. Bastante notable. Eso solo fue 25 por ciento del trabajo. Trescientos cincuenta Detroiters obtuvieron trabajos y aprendizajes, cuyo significa que esas personas están en el camino a una carrera para el resto de sus vidas. Ellos han empezado, 350 personas, sus carreras gracias a la arena de Little Caesars. Después de eso, los Ilitches todavía tuvieron que pagar \$ 5

millones en multas por no haber contratado suficiente Detroiters. Pero no fue que no los contrataron por falta de esfuerzo. En el pasado, la ciudad estaba en el negocio de colectando multas. Brenda Jones dijo ¿por qué estamos en este negocio? Vamos a tomar este dinero que estamos colectando de las multas y vamos a usar este dinero para pagar por los entrenamientos.

Entonces cada dólar que esta gente está pagando lo usamos para los entrenamientos. Lo estamos usando para Randolph. ¿Se recuerdan de Randolph? Se los enseñé al principio, donde los 300 niños están. Bueno, esto es lo que están haciendo allí...Hemos usado los \$ 5 millones para contratar entrenadores. Van a venir 300 adultos a esa clase para aprender oficios en el mismo edificio. Esto es como estamos usando nuestro apalancamiento. Tenemos socios fenomenales: la Unión de plomeros y los molineros de carpintería. Ellos están activamente reclutando aprendices en la ciudad de Detroit. Sabemos que históricamente mujeres y hombres de color no siempre han sido bienvenidos en todos los oficios. Por eso estamos usando nuestro poder adquisitivo involucrado en todos estos proyectos de construcción para decir que esto tiene que cambiar. Hemos visto de los plomeros y carpinteros verdaderos líderes con visión, el liderazgo visionario nos dice que ellos saben y ellos están reclutando y vamos a seguir hasta que cada oficio abra sus puertas a los residentes de nuestra ciudad.

Cada vez que alguien completa un entrenamiento, me sorprende cuando terminan un programa y no pueden llegar a su empleo porque tienen \$ 2.000 en multas de responsabilidades de conductores. Esta fue una mala idea concebida, creada para balancear el presupuesto que dejó 76.000 Detroiters y 350.000 personas en Michigan sin poder manejar. Esa gente había pagado las multas de sus boletos. ¿Qué estaba haciendo el estado? Estaban causando gente a perder sus trabajos. Es una locura, ¿no? Digo, ¿esto como ayuda la economía? Y asimismo urgimos una coalición estatal para cambiar esto. Yo fui clave en el esfuerzo para lograr esto y la legislación de Michigan acaba de actuar a cancelar las multas de responsabilidades de conductores en este estado empezando el 1 de octubre.

Si usted tiene estas multas, puede ir a la oficina del secretario del estado. Si ya tiene un plan de pago, lo puede cancelar ahora. Si no tiene un plan de pago, podrá cancelarlo el primero de octubre. Les quiero dar las gracias a algunas personas que han estado trabajando por esto por mucho tiempo. El senador Morris Hood. Senador del estado Ken Horn. Representante Leslie Love. También quiero agradecer la gente que nos ayudaron finalizarlo. Uno de ellos está aquí hoy, el orador Tom Leonard,

igualmente a Arlan Meekhof y el gobernador Rick Snyder. Señor orador, muchas gracias por todo lo que ha hecho hacía esto. ¿Ven lo que estamos haciendo? Poco a poco estamos eliminando las barreras para que Detroiters puedan regresar a trabajar.

¿Y si eres un ciudadano que ha regresado del sistema carcelario? Oigo esto todo el tiempo: No puedo encontrar empleo. Es extraordinario lo que está pasando porque tenemos más trabajos que trabajadores. Estamos viendo un cambio significativo en actitudes sobre gente que ha regresado del sistema carcelario. Hemos tenido 25 compañías que les han dicho a los coordinadores del programa *Detroit at Work*, contrataremos a ciudadanos que han regresado. Sakthi, la compañía que está ubicada en la vieja preparatoria Southwestern, han contratado 200 ciudadanos que han regresado del sistema carcelario. Me ha dicho el jefe ejecutivo de Sakthi que ellos saben que si eres un ciudadano que ha regresado, si pierdes este trabajo, será difícil encontrar otro. Estas personas típicamente son los empleados que son más dedicados que los demás. Ellos llegan a tiempo y vienen al trabajo aunque no se sientan bien. Estamos creando nuestra empresa con ellos. Tenemos mucho talento entre ellos. Si usted es un ciudadano que ha regresado del sistema carcelario, lo dirigiremos al entrenamiento y si usted tiene una felonía de hacía cinco años o más, lo ayudaremos eliminar oficialmente esos cargos para que usted tenga un record limpio. Porque la cosa es así, yo fui a Japón con el gobernador para intentar convencer Foxconn, la gente que hace el iPhone, que abrieran un centro en Detroit o alguna parte del estado de Michigan. ¿Quieren saber lo que ellos querían saber más que nada? Era una cuestión de ¿dónde van a agarrar los trabajadores? Intentamos convencer Amazon a que viniera acá y había muchos factores involucrados en eso y ¿saben lo que ellos querían saber? ¿De dónde van a conseguir los trabajadores? Es un problema de competición. En la ciudad de Detroit necesitamos a todos. Necesitamos la gente talentosa quien no ha estado trabajando que regresen para que podamos lograr convencer estas grandes empresas que vengan a la ciudad. No crearán la cantidad de gente que hemos hablado con y todos dicen la misma cosa: ¿pueden proporcionar los empleados? *Detroit at Work* estará aquí listo, pero usted tiene que hacer la parte difícil. Usted tiene que llamar, usted tiene que hacer el esfuerzo y sé que es espantoso tener que aprender una práctica nueva en un trabajo nuevo. Pero si usted lo hubiera intentado en 2009, usted probablemente estaría desempleado. Si usted lo intenta hoy en la ciudad de Detroit, porque se quedó, hay una buena probabilidad que empezará una carrera nueva.

¿Y si quiere empezar su propio negocio? Bueno, si usted quiere abrir su propia compañía, debería estar en la ciudad de Detroit. No hay otro lugar que apoye negocios nuevos como nosotros. Hemos visto estas compañías venir, probablemente como 50 o 60 empresarios latinos y afroamericanos. Nos dijeron, nos gusta que haya regresado el banco Ally y Microsoft, pero ¿qué tal de nosotros? Nos quedamos, pero muchos de nosotros no tenemos los fondos para empezar un negocio. No tenemos relaciones con bancos. ¿Pueden hacer algo para que los Detroiters y empresarios de color quienes tienen un plan de negocio bueno, son muy trabajadores, son talentosos, podamos recibir ayuda, podamos obtener una oportunidad? Entonces fuimos a La June Tabron de la fundación Kellogg y a Jamie Dimon, presidente del banco más grande de los Estados Unidos, JP Morgan Chase y les dijimos cómo un gobierno, nosotros no podemos crear un fondo para empresarios de color, no estamos autorizados a hacer ese tipo de distinciones. Pero, ustedes como empresas privadas si pueden proporcionar fondos para algo y si, lo hicieron. Crearon un fondo donde empresarios de color quienes no podían sacar un préstamo tradicional pudieran sacar uno de sus préstamos de \$ 50.000 a \$ 200.000; 45 negocios han abierto en los últimos dos años, \$ 5 millones de préstamos y ningún préstamo ha caído delinciente. Tenemos empresarios talentosos. Solo necesitaban una oportunidad. De allí decidí Detroit va hacer el lugar donde gente puede venir a ser empresarios. Esos son los 45 negocios. Miren como están por toda la ciudad. Y ya han producido 600 trabajos.

Les voy a contar la historia de Melissa Butler. ¿Quién aquí ha escuchado de Melissa Butler? Bueno, Melissa Butler creció en Detroit, asistió Cass Tech, se mudó de la ciudad y se fue a Wall Street e hizo mucho dinero trabajando allí. Luego se dio cuenta que la variación de colores y materiales de lápices labiales no existían. Así que —y ni tengo idea porque una banquera de Wall Street decidió hacer esto—pero decidió crear lápices labiales en su cocina. Después los empezó a vender en el internet y se hicieron populares. Quiere abrir un negocio, pero está en Nueva York y no tiene nadie allí que la pueda ayudar. Entonces se va al programa de televisión *Shark Tank*. Imagínense. La gente en el programa le dicen estás loca, nadie quiere un lápiz labial morado. La rechazan. Decide que no quiere permanecer en Nueva York, pero escucha que hay un nuevo clima empresarial en Detroit.

Se regresa a casa, regresa a la ciudad y dice, creo que lo puedo hacer. Aquí recibe un montón de apoyo y su negocio en el internet le va muy bien. Target le llama y le dice queremos poner su producto en 42 de nuestras tiendas, queremos ordenar 40.000

lápices labiales y brillo de labios. Ahora, Melissa está pensando, no puedo crear 40.000 tubos de lápices labiales en mi cocina. Aquí es donde muchos empresarios fallan. Necesita un préstamo. Ella necesita el dinero para comprar los materiales para crear estos 40.000 lápices labiales. Fue al Fondo para empresarios de color, donde un banco nunca le hubiera dado el dinero, ellos le dieron un préstamo de \$ 75.000. Se acabaron todos sus lápices labiales en todas las Targets. Ahora Target quiere ordenar más. Está ganando un millón de dólares al año en sus ventas. Y entonces decide mis productos se están vendiendo tan rápido que voy a tener que abrir una fábrica de lápices labiales aquí en la ciudad de Detroit, contratando a Detroiters.

Pero la cosa es así, si Melissa Butler se hubiera quedado en Nueva York, ella nunca hubiera podido sacar ese préstamo. Ella vino a Detroit, un lugar donde apoyamos el espíritu empresarial y porque decidió venir todo el mundo escuchara de ella. Por favor denle una bienvenida a Melissa Butler. Bienvenida a casa.

Estamos haciendo esto también en un nivel más pequeño. Mi amigo, Jamie Dimon, que trabaja por JP Morgan Chase ha sido fenomenal, invirtieron \$ 150 millones de dólares en la ciudad. Yo estuve en Nueva York con él. Él estaba dando un discurso presumiendo sobre el Fondo para empresarios de color. Les dijo tuvimos cero impagos, un récord genial. Le dije, bueno Jamie ese es un fondo de \$ 5 millones. Si ha habido cero impagos, debería haber un aumento en fondos. Él habló con sus socios y ellos triplicaron la cantidad del fondo a \$ 18 millones. Así que habrá tres veces más Melissa Butlers. Ahora cada cuatrimestre hacemos lo mismo con el programa de *Motor City Match*, con becas de \$ 50.000. Escogimos 10 ganadores cada cuatrimestre. Ya tenemos \$ 5 millones en becas, 33 negocios han abierto, la mayoría de ellos Detroiters y hombres y mujeres de color. Hay 32 más bajo construcción, 40 más que vendrán pronto, todo gracias al *Motor City Match*. Ven que estamos creando estas diferentes estrategias comerciales, pero ¿saben qué? Se puede ir a cualquier otra parte en los Estados Unidos y no hay nada como el *Motor City Match*. ¿Y el Fondo para empresarios de color? Lo acaban de empezar en San Francisco y Nueva York después de nuestro éxito, así que se puede ir a San Francisco... ¿Quién pensaría que San Francisco y Nueva York vendrían a nuestros para averiguar cómo hacer la financiación empresarial? Pero, si usted quiere estar en Michigan y ser un empresario, usted debe ver a la ciudad de Detroit.

Le quiero dar un agradecimiento especial a tres departamentos con logros extraordinarios. Es un poco fuera del tema, pero se sintió importante mencionar. El

primero de que quiero agradecer es el Departamento de Bomberos de Detroit. Hemos visto una reducción de 30 % en incendios provocados en los últimos cuatro años. Las demoliciones han tenido mucho que ver con eso, los investigadores de incendios y se tiene también los bomberos que tienen 37 % menos incendios que ir a apagar. Entonces, ¿qué hacemos? En otras ciudades pensarían reducir el presupuesto del departamento y despedir a la gente extra. Pero, nuestros bomberos vinieron y nos dijeron queremos ser entrenados también como primeros respondedores médicos. Ahora cada uno de nuestros bomberos está entrenado en ser un primer respondedor médico. Este es Mike Nevin y él es el presidente de la unión. Quieren hablar de un gran cambio en la unión en la ciudad. Ellos eran los primeros en llegar a una escena 16.000 veces el año pasado. Ahora si usted llama al 9-1-1, si una de nuestras 25 ambulancias está más cercanas a usted, la ambulancia vendrá primero. Si una de nuestras estaciones de bomberos está más cercas y ellos llegan primero, ahora lo podrán ayudar también. Como resultado de esta unión, hemos podido reducir el tiempo que le toma una ambulancia a llegar. Lo hemos reducido debajo del promedio nacional. Así que gracias a los hombres y las mujeres del Departamento de Bomberos de Detroit.

DDOT dio 400.000 viajes a la semana en 2017. Agregaron 1.500 rutas nuevas y esos son números impresionantes. Agregaran otras 300 rutas nuevas en 2018. Vamos a tener 30 autobuses nuevos en 2018. Warren Evans está aquí hoy y él está haciendo un trabajo estupendo, en mi opinión, en tratando de crear un plan regional que espero que esta región tendrá la oportunidad de votar sobre. Los otros condados podrán escoger lo que ellos quieren hacer. Pero sí les puedo decir esto, tenemos muchos trabajos viniendo a la ciudad y yo me aseguraré que tengamos un sistema de autobuses de primera clase para que dentro de nuestra ciudad la gente podrá viajar por la ciudad hasta que los otros condados entiendan que somos una región. Estamos compitiendo contra Pittsburgh, Indianápolis y Chicago para estos trabajos. Pienso que deberíamos empezar a pensar y funcionar como una región, pero mientras tanto continuaremos a desarrollar DDOT y a los conductores y mecánicos del departamento que han hecho un trabajo estupendo con estos números, gracias por un año exitoso.

2017 fue nuestro tercer año con un presupuesto balanceado y cuando actué el consejo municipal, estaremos fuera de la supervisión activa del estado esta primavera, algunos 30 años antes de lo previsto. Y les debo decir, en trabajando con el consejo municipal estos últimos tres años, hemos estado completamente unidos.

Esto no ha sido algo donde ellos querían gastar dinero y yo les estaba peleando. Estos miembros del consejo municipal han sido muy atentos en asegurando que tenemos un presupuesto balanceado cada año y espero ansiosamente al día en que se acabe la supervisión activa... la ciudad Nueva York se quedó bajo supervisión del estado por 30 años después de que ellos salieron de bancarrota. Nosotros salimos en tres años y eso es algo de que estoy muy orgulloso.

No sé cuánto tiempo esto tomara, pero seguiré luchando hasta que podemos bajar el precio del seguro de autos. Estuvimos muy cerca esta vez y les quiero agradecer porque la presión que vino de los abogados del juicio extremadamente bien financiados y de los hospitales fue inmensa. Les quiero decir al senador Ian Conyers, Rep. Leslie Love, Rep. Betty Cook Scott, Rep. Sylvia Santana, Rep. Wendell Byrd, gracias por seguir peleando por esto. He escuchado que ahora están incrementado rápidamente las tasas de seguro a los suburbios cerca de la ciudad y casi todos los legisladores cerca de nosotros votaron contra eso. Ellos habían creído que tasas altas de seguro era solo un problema de Detroit. Tengo un sentimiento que sus constituyentes les dejaran saber, pero nosotros seguiremos luchando para bajar los precios este año y también el próximo año. Hemos tenido mucho apoyo de gente como Lana Theis, Tom Leonard y Rep. Chatfield, un grupo en Lansing. Casi lo logramos esta vez, solo nos faltó algunos votos. Vamos a seguir luchando hasta que lo logremos.

¿Se recuerdan cuando empecé con diciendo que cada vecindario tiene un futuro? Pues, voy a cerrar este discurso hablando de los vecindarios. Este es un artículo del periódico *London Daily Mail*, de Londres, Inglaterra. Ellos escribieron un artículo sobre las 40.000 casas abandonadas. Bueno, al trabajar con este gobernador y el estado de Michigan, hemos demolido casi 14.000. Recibimos mucha ayuda de la senadora Debbie Stabenow cuando ella urgió por otro \$ 250 millones en fondos en Washington. Eso fue crucial en esto y estamos enormemente agradecidos por su ayuda, pero solo es 14.000. Hubo un tiempo cuando yo pensé, hay 40.000 casas, podemos demoler 8.000 casas al año y terminar en cinco años. Realmente me siento mal por la gente que se metieron en problemas porque yo les seguía presionando a intentar demoler ocho mil casas al año. La realidad es que no tenemos la capacidad a hacerlo con nuestra cantidad de contratistas, así que esto es el plan que vamos a hacer. Vamos cuatro veces la velocidad de cualquier otra ciudad en los Estados Unidos y esos puntos azules son las casas que hemos tumbado. Cuando tumbamos las casas, vendemos el terreno al vecino del lado. Ellos se quedaron, ¿no? Viven al

lado del terreno así que por cien dólares, estos son mis favoritos días del año, las ferias de lotes adjuntos, donde los vecinos se van con las escrituras del terreno. 9.000 vecinos que se quedaron en la ciudad compraron un terreno adjunto y ahora tienen el espacio para unos columpios, un jardín o una yarda más grande porque estas son las personas que queremos beneficiar. Pero, cómo sabemos que todo esto tomará tiempo, Brad Dick y su equipo ha empezado encerrar las casas abandonadas y hemos encerrado 5.000 casas en los últimos seis meses.

La cosa que estoy más orgulloso de es que hemos vendido más de 3.000 casas en el sitio BuildingDetroit.org. Estas son las subastas, que si no lo han investigado vale la pena hacerlo. Esas son 3.000 casas vacías en que familias ahora viven. ¿Se lo pueden imaginar? 3.000 cuerdas y ¿en cuánto han ayudado preservar esas comunidades? Nuestra meta es intentar salvar cada casa que podamos. Aquí está una casa que estuvo vacía por cinco años y aquí es como se mira hoy.

Esto es lo que hemos hecho 3.000 veces. ¿Cómo les gustaría ser el vecino cuando se arregla la casa de al lado? Pero, también tenemos que prevenir vacancias nuevas y eso se significa parando las ejecuciones hipotecarias. Tenemos que parar la gente que se estaban yendo. En el 2014 había una ley del estado que ordenaba al tesorero a pausar pagos a los impuestos atrasados, y le tenía que cobrar a personas un interés de 18 por ciento. Era una locura. Nadie quería eso. Yo fui a Lansing y mande un esfuerzo con un representante de Detroit, en ese tiempo, llamado Phil Cavanaugh y pasamos una ley que decía que el tesorero podía crear un plan de repago que duraría cuatro a cinco años con un interés de 6 por ciento y nuestro tesorero Eric Sabri fue increíble en ayudándonos con esto. Él va y habla con residentes de todas partes de la ciudad. No le quiere quitar su casa. Luego nos juntamos con gente como Ted Phillips que trabaja por la Coalición de Viviendas de una Comunidad Unida (*United Community Housing Coalition*) y otros 15 grupos. ¿Saben lo que ellos hicieron? Ellos son sus vecinos. Fueron y tocaron la puerta de cada casa que estaba para la ejecución hipotecaria y les dijeron hay ayuda, la ayuda está aquí para ustedes vayan a hablar con el tesorero. Cuando la gente hizo eso, esto es lo que pasó. En 2015, hubo 6.400 personas quienes eran propietarios y perdieron su casa. Fue desgarrador. En 2016, cortamos el número en mitad. El otro año, con el programa completamente en efecto, sólo hubo 786 ejecuciones hipotecarias. Ahora estamos yendo casa a casa. Persona por persona. Usted no tiene que perder su hogar. Queremos que se quede, así que si usted ha recibido un aviso o conoce a alguien que lo ha recibido, tiene hasta el 1º de abril para actuar. Si usted quiere pagar sus

impuestos atrasados, sé que Eric felizmente los aceptaría en línea. Pero si usted quiere crear un plan de repago, el tesorero trabajará con usted y lo pondrá en un programa que usted podrá pagar. Si usted es un inquilino y le han puesto ese aviso de ejecución hipotecaria sobre su puerta y usted está pagando su renta pero el propietario no está pagando los impuestos, tenemos un programa para usted. Ese programa indica que cuando un arrendador pierde la casa, usted como inquilino puede comprar la casa, así que llamen a este número.

Hasta ahora nos sobra 22.000 casas abandonadas y esto es el plan: en los próximos dos años vamos a demoler como 8.000 propiedades con el dinero que la senadora Stabenow nos consiguió. Vamos a vender otras 2.000 casas a través del Banco de terrenos (*Land Bank*). Creamos que propietarios renovarán otros mil. Vamos a encerrar 11.000. Así que al final del 2019 cada casa abandonada en la ciudad será demolida, renovada o encerrada. Esto es mi promesa.

La última pieza es fortalecer estos vecindarios para que sea bueno llenar estas casas. Hace dos años les dije de cuando se empezó un Fondo estratégico de vecindarios con \$ 30 millones para los vecindarios de Livernois-McNichols, West Village y Southwest. Pues, conseguimos \$ 42 millones y logramos justo eso. Les quiero agradecer a nuestros socios en JP Morgan y Kresge y al grupo que tomaron un área como el West Village y continuaron a desarrollarlo. Acaban de abrir los apartamentos Coe al lado de la calle Agnes. En la milla 7 y Livernois, el edificio B. Seigel ha estado vacante desde que recuerdo. Ahora lo van a reconstruir como unos apartamentos y tiendas del dinero del Fondo estratégico de vecindarios. Y aquí cerca de esta preparatoria en la calle Porter están las viviendas adosadas, llamadas los Murray, que han estado abandonadas por probablemente unos 20 años. Estarán completamente renovadas por el Fondo estratégico de vecindarios y estarán ocupados. La gente de Western también podrá mirar de las puertas delanteras hacia el parque Clark donde estará un nuevo centro de compras y un nuevo centro residencial en la esquina de Clark y Vernor. Eso es lo que la primer parte logró. Y nos dijimos, si podemos hacer eso, ¿Por qué no hacemos más? Los inversores están beneficiando, bueno, hagamos más. Ahora vamos por \$ 125 millones y vamos a agregar siete más vecindarios. A todas estas áreas vamos a empezar a extender nuestros esfuerzos para que cada vecindario se mire así. Lo vamos a renovar así y esta parte se mirara así y esta parte terminara así. Esto es lo que vamos a hacer, así que piensen en lo que está aquí. La mayoría de nosotros nos recordamos de cuando se podía caminar a una tienda de la esquina y comprar un café. Se podría comprar

un galón de leche. Se podía hacer todo esto porque había tiendas a las que se podía comprar y caminar. Si vamos a revivir los vecindarios, vamos a restaurar los comercios y vamos a poner \$ 125 millones para eso. Lo vamos a hacer para todos estos proyectos. Estas son las juntas comunitarias del equipo de planificación que están pasando ahora. Vamos hacerlo todo con los Detroiters que se quedaron. Los que se quedaron tendrán un dicho en los cambios en sus vecindarios.

Así que a la gente de esta ciudad, estoy profundamente honrado de la confianza que ustedes tuvieron en mí esta última elección. Les dije que en los primeros cuatro años íbamos a intentar a arreglar los servicios, mantener el zacate cortado en los parques y prender las luces de la calle. Ya no estoy hablando sobre esas cosas. Ahora estamos hablando de construyendo un Detroit para todos. Y lo vamos hacer juntos.

Que Dios los bendiga y que tengan una buena noche.